



**ДУМА ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**
(первого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 04 декабря 2025 года № 624

**О внесении изменений в решение Думы Октябрьского муниципального
округа Костромской области от 20.05.2025 № 89**

В соответствии с пунктом 4 Федерального закона от 26.12.2024 года № 487-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ», постановлением администрации Костромской области от 08.09.2025 года № 360-а «О развитии беспилотных систем в Костромской области на 2025-2030 годы»,

Дума Октябрьского муниципального округа Костромской области
РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Октябрьского муниципального округа Костромской области от 20.05.2025 года № 89 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Октябрьского муниципального округа Костромской области»:

1.1. Пункт 28 раздел 4 изложить в новой редакции:

«28. Для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств нарушений обязательных требований может осуществляться аудиозапись, фотосъемка и (или) видеозапись посредством использования видеорегистраторов, видеокамер, фотоаппаратов, мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты), а так же беспилотных летательных аппаратов, в целях определения фактического использования земельных участков и выявления фактов самовольного занятия земельных участков.

Фотосъемка и (или) видеозапись производится при проведении осмотра в рамках контрольного (надзорного) мероприятия.

Применение видеозаписи для фиксации нарушения обязательных требований при проведении осмотра в отсутствие контролируемого лица или его представителя является обязательным.

При проведении контрольного (надзорного) мероприятия аудио- или видеозапись осуществляется в случаях:

- проведения контрольного (надзорного) мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом одним инспектором;
- с момента выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом признаков нарушений обязательных требований;
- отказа контролируемого лица инспектору в доступе на объекты контроля;
- проведения выездного обследования.

Материалы фото- и (или) видеосъемки объекта контроля и его частей должны обеспечивать наглядную фиксацию объекта контроля и события, обладающего признаками нарушения обязательных требований (при его наличии).

Оборудование, используемое для проведения фотосъемки и (или) видеозаписи, должно иметь техническую возможность отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени.

О применении фотосъемки и (или) видеозаписи в акте контрольного (надзорного) мероприятия делается соответствующая запись. Материалы фотофиксации и (или) файлы с видеозаписью прилагаются к акту контрольного (надзорного) мероприятия».

1.2. Пункт 37 раздел 5 изложить в новой редакции:

«37. В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований контрольный орган после оформления акта контрольного мероприятия выдает контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если выявленные нарушения обязательных требований не устранены до окончания проведения контрольного мероприятия, обязательного профилактического визита.

Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований должно содержать, в том числе, следующие сведения по каждому из нарушений:

- 1) описание каждого выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретных структурных единиц нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований;
- 2) срок устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты;
- 3) перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований;

4) перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований. В случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.

В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.

Уполномоченный орган может отменить предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований в случаях, установленных Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене Октябрьского муниципального округа Костромской области «Октябрьский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального округа

Заместитель председателя
Думы муниципального округа



А.И. Березин

С.А. Черных